



MARS BRÜNNERSTR. 68

Bauteil Mars Brünnerstraße 68/70

Gesundheit Das Grundstück befindet sich im 21. Wiener Gemeindebezirk, direkt angrenzend an das Areal des Krankenhauses Wien Nord. Der Projekt Mars hat durch seine vorgelagerte Position eine wesentliche abschließende städtebauliche Wirkung für das gesamte Gebiet und bildet zusammen mit dem Eingangsbauwerk des Krankenhauses die städtebauliche Klammer der Piazza. Der Baukörper erstreckt sich in Nord-Süd Richtung entlang der Brünnerstraße und schließt im Osten an die Nordspange des KHN an.

Der monolithische Baukörper erfährt eine plastische Ausformulierung, die durch die glatte Fassadenhaut in Form einer hochwertigen, anspruchsvoll detaillierten Steinverkleidung unterstrichen wird. Die Zonierung wird durch die großzügigen Verglasungen im Erdgeschoss- und Trainingsbereich und durch die Sichtbarkeit der Konstruktion ablesbar. Die gezielte Anordnung der Fassadenöffnungen, verstärkt den Eindruck der Individualität, Nutzungsvielfalt und Ortsgebundenheit. Die Konstruktion des Gebäudes ist eine Mischkonstruktion aus Stahlbetonverbundbau und reiner Stahlbetonbauweise. Die

weite Überspannung von ca. 45,00 m wird als Stahlverbundkonstruktion ausgeführt, die restliche Konstruktion ist eine Stahlbetonbauweise mit Flachdecken von ca. 20 - 25 cm. Die vertikale Lastabtragung erfolgt über Stahlbetonstützen und Stahlbetonwände.

Als Gesundheitskompetenzzentrum bietet der Bauteil MARS Platz ein Ärztezentrum mit Gemeinschaftspraxen, sowie Büroräumlichkeiten und ein Fitnessstudio. Das Eingangsniveau liegt auf der Ebene der Piazza. Hier ist jeweils ein an die Brünnerstraße und ein an die Piazza orientiertes Geschäftslokal situiert.



0 1



0 2

- 0 1 Zugang Brünnerstraße
- 0 2 Blick auf Mars und Piazza

Projektdaten

Projekt:	Mars
Adresse:	Krankenhaus Brünnerstraße Brünnerstraße 68/70 1210 Wien
Bauherr:	GESIBA
Architektur:	Albert Wimmer ZT GmbH
Planungsbeginn:	2012
Baubeginn:	2012
Fertigstellung:	2017
Grundstückfläche:	14.000 m ²
Nutzfläche:	25.000 m ²

ATELIER
FLACHGASSE

Flachgasse 53, A-1150 Wien
T: +43 1 982 3000, F: +43 1 982 3000-30

www.awimmer.at, office@awimmer.at

STUDIO 13

Hietzinger Hauptstraße 136a, A-1130 Wien
T: +43 1 982 1000, F: +43 1 982 1000-30

ATELIER
WEST

Schoberweg 151, A-5350 Strobl
T: +43 6137 5874, F: +43 6137 5874-30